



Wie komme ich zu einem Kleingarten?

Eine Information des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V.



**Organisation der Kleingärtner,
Siedler und Eigenheimbesitzer**

Spandauer Damm 274
14052 Berlin
Telefon 300932-0
Fax 300932-69

Kleingärten – grüne Inseln im Häusermeer



Die kleinen Oasen für Freizeit und Erholung, für naturnahes Gärtnern, als Stätte menschlicher Begegnung und geselligen Beisammenseins. Für Kinder sind Kleingärten sichere Spielräume verbunden mit Naturerleben.

Für jeden Bürger erhältlich und auch bei niedrigem Einkommen bezahlbar.

Herzlich willkommen in der großen Berliner Kleingartenfamilie*

Wenn Sie Interesse am Erwerb eines Kleingartens haben, wenden Sie sich bitte an den Landesverband der Gartenfreunde oder an den Bezirksverband, in dem Sie gerne einen Kleingarten haben möchten.

Anschriften und Telefonnummern finden Sie auf der Rückseite dieses Falblattes.

* 800 Kleingartenanlagen mit über 79.000 Kleingärten.



Was kostet ein Kleingarten?

Die Jahreskosten für einen 310 m² großen Kleingarten betragen ca.1000 DM und setzen sich aus folgenden Positionen zusammen:

	Menge	DM	Betrag DM	Betrag €
1. Pachtzins pro m ² und Jahr (Gartenfläche und anteilige Gemeinschaftsfläche)	310	0,6984	216,50	110,70
2. Öffentliche Lasten pro m ² und Jahr (Fläche wie 1.) (dazu gehören Straßenreinigung und Grundsteuer)	310	0,16	49,60	25,36
3. jährliche Beiträge (Verein und übergeordnete Verbände)* Sie erhalten monatlich Ihre Verbandszeitschrift „Berliner Gartenfreund“	1	160,00	160,00	81,81
4. Frischwasserkosten (Berechnung nach m ³ -Verbrauch)	60	3,70	222,00	113,51
5. Abwasserkosten inkl. Fäkalienbeseitigung ca. 3 m ³	2	120,00	240,00	122,71
6. Versicherungsprämien (Feuer, Hausrat, Haftpflicht)	ca.	120,00	120,00	61,36
gesamt			1008,10	515,45

Stand der Preise: Januar 2000

* Die Höhe der Beiträge werden in den Vereinen festgelegt

Bei dieser Kostenaufstellung sind keine Anschaffungs- und sonstigen Verbrauchskosten (u.a. Strom) berücksichtigt. Die Anschaffungspreise für einen Kleingarten schwanken je nach Laubenwert und Vielfalt und Qualität des Bewuchses (Sträucher, Bäume, etc). Der durchschnittliche Anschaffungspreis bei einer Laubengröße von 24m² Grundfläche liegt bei DM 12.000,- (€ 6.135,51).